

1. 운용총칙

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공무원주거안정기금

① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 울진군 공무원 주거안정기금 설치 및 운용조례
- (2) 설치목적 : 울진군 소속 공무원의 주거마련에 필요한 자금 대부
- (3) 설치년도 : 2014년

② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 무주택 공무원의 주거안정 및 직원 사기진작
- (2) 2026년도 기금사업 개요 : 무주택 공무원을 위한 저금리 주택자금 대부

③ 기금조성 및 운용

(1) 기금조성 현황

○ 연도말 기금 조성액

(단위 : 천원)

2025년도 말 조성액 (a)	2026년도 조성계획			2026년도 말 조성액(e) = (d) + (a)	비 고
	수입 (b)	지출 (c)	증감 (d) = (b) - (c)		
206,000	1,371,000	1,350,000	21,000	227,000	

○ 기금 총 조성규모

(단위 : 천원)

2026년도 말 조성액 ④	융자금 미회수채권 ⑤	지역개발채권 미상환잔액 ⑥	총 조성규모 ④=④+⑤-⑥
227,000	6,207,101,200	0	6,207,328,200

(2) 재원조성 : ○ 기금조성 목표액 : 100억원(2015년~2021년까지 30억원, 2024년~2028년까지 70억원을 일반회계에서 출연금 조성)

○ 자치단체 출연금, 융자금 회수, 이자수입 등

(3) 지원기준 : ○ 주택전세자금 : 최고 70백만원(매입금액의 60% 범위내 2년 무이자 후 연리 1%, 10년 균등상환)

○ 주택매입자금 : 최고 100백만원(매입금액의 60% 범위내 2년 무이자 후 연리 1%, 15년 균등상환)

(4) 지원대상 : 울진군공무원주거안정기금 설치 및 운영조례 제8조의 규정에 해당하는 자

2. 자금운용계획

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공무원주거안정기금

① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수입액	전년도수입액	증 감	항 목	지출액	전년도지출액	증 감
합 계	1,577,000	1,960,000	△383,000	합 계	1,577,000	1,960,000	△383,000
전 입 금	1,000,000	1,500,000	△500,000	비 융 자 성 사 업 비	0	0	0
보 조 금	0	0	0	융 자 성 사 업 비	1,350,000	1,850,000	△500,000
차 입 금	0	0	0	인 력 운 영 비	0	0	0
(은 이 자 자 금 포 회 학 수)	367,000	275,000	92,000	기 본 경 비	0	0	0
예 탁 금 원 금 회 수	0	0	0	예 탁 금	0	0	0
예 치 금 회 수	206,000	180,000	26,000	예 치 금	227,000	110,000	117,000
예 수 금	0	0	0	차 입 금 원 리 금 상 환	0	0	0
이 자 수 입	4,000	5,000	△1,000	예 수 금 원 리 금 상 환	0	0	0
기 타 수 입	0	0	0	전 출 금	0	0	0
				기 타 지 출	0	0	0

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공무원주거안정기금

② 수입계획

(단위:천원)

장 · 관 · 항 · 목	수입액	전년도 수입액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	26,000	22,000	4,000	
210 경상적세외수입	26,000	22,000	4,000	
216 이자수입	26,000	22,000	4,000	
216-01 공공예금이자수입	4,000	5,000	△1,000	
				○이자수입(정기예금) 400,000,000원*1% = 4,000
216-02 융자금회수이자수입	22,000	17,000	5,000	
				○민간융자금회수이자수입 = 22,000
700 보전수입등및내부거래	1,551,000	1,938,000	△387,000	
710 보전수입등	551,000	438,000	113,000	
713 융자금원금수입	345,000	258,000	87,000	
713-01 민간융자금회수수입	345,000	258,000	87,000	
				○민간융자금회수수입 = 345,000
714 예치금회수	206,000	180,000	26,000	
714-01 예치금회수	206,000	180,000	26,000	
				○예치금 회수 = 206,000
720 내부거래	1,000,000	1,500,000	△500,000	
721 전입금	1,000,000	1,500,000	△500,000	

(단위:천원)

장 · 관 · 항 · 목		수입액	전년도 수입액	증 감	산 출 내 역	
721-03 기타회계전입금		1,000,000	1,500,000	△500,000		
					○일반회계 적립금	= 1,000,000
수 입 합 계		1,577,000	1,960,000	△383,000		

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공무원주거안정기금

③ 지출계획

(단위:천원)

조직 · 부문 · 정책 · 단위 · 세부사업 · 편성목	지출액	전년도지출액	비교증감	
총무과	1,577,000	1,960,000	△383,000	
일반행정	1,577,000	1,960,000	△383,000	
경쟁력 있는 자치행정 구현	1,350,000	1,850,000	△500,000	
공무원주거안정기금운영(공무원주거안정기금)	1,350,000	1,850,000	△500,000	
공무원주거안정기금운영	1,350,000	1,850,000	△500,000	
501 융자금	1,350,000	1,850,000	△500,000	
01 민간융자금	1,350,000	1,350,000	1,850,000	△500,000
○공무원주거안정기금	1,350,000			
-주택매입대부	100,000,000원*10명 =	1,000,000		
-주택전세대부	70,000,000원*5명 =	350,000		
재무활동(총무과)	227,000	110,000	117,000	
보전지출(공무원주거안정기금)	227,000	110,000	117,000	
예치금 및 적립금	227,000	110,000	117,000	
602 예치금	227,000	110,000	117,000	
01 일반예치금	227,000	227,000	110,000	117,000
○기금적립금	=	227,000		
지 출 합 계	1,577,000	1,960,000	△383,000	

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공무원주거안정기금

(단위:천원)

연도별	조 성 액								집 행 액								잔액 (a-b)
	계 ⑤	전입금	보조금	차입금	융자금회수 (이자포함)	예수금	이자 수입	기타 수입	계 ⑥	비용자성 사업비	융자성 사업비	인력운영 비 및 기 본경비	차입금원 리금상환	예수금원 리금상환	전출금	기타 지출	
2020년 까 지	3,103,190	2,500,000	0	0	592,349	0	10,841	0	2,879,700	0	2,879,700	0	0	0	0	0	223,490
2021년도	869,036	500,000	0	0	368,322	0	714	0	390,000	0	390,000	0	0	0	0	0	479,036
2022년도	442,497	0	0	0	439,868	0	2,629	0	414,200	0	414,200	0	0	0	0	0	28,297
2023년도	415,700	0	0	0	411,377	0	4,323	0	412,300	0	412,300	0	0	0	0	0	3,400
2024년도	1,808,464	1,500,000	0	0	300,591	0	7,873	0	2,342,200	0	2,342,200	0	0	0	0	0	△533,736
2025년도	2,882,000	2,500,000	0	0	380,000	0	2,000	0	3,080,000	0	3,080,000	0	0	0	0	0	△198,000
2026년도	1,371,000	1,000,000	0	0	367,000	0	4,000	0	1,350,000	0	1,350,000	0	0	0	0	0	21,000
계	10,891,887	8,000,000	0	0	2,859,507	0	32,380	0	10,868,400	0	10,868,400	0	0	0	0	0	23,487

4. 예치금 및 예탁금 명세

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공무원주거안정기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2024년도말현재액	2025년도말현재액⑧	2026년도말현재액⑨	증감(⑨-⑧)	
합계		200,489	206,000	227,000	21,000	
예치금	소계	200,489	206,000	227,000	21,000	
	NH농협은행	200,489	206,000	227,000	21,000	