

소통행정·현장중점·비즈니스

재무과

○사용후 핵연료 등 방사성폐기물 지방세 과세추진 20

○신한울 1·2호기 준공에 따른 세입 분석 21

팀 명	인원	주 요 업 무	비고
계	30		
과 장	1	○재무과 업무 총괄	
세정팀(세무6)	5	○지방세 부과와 기화조치 ○세무조사, 비과세·감면제도 운영 ○조세구속 제정제, 지방세과세, 지방세전산운영	
지방소득팀(세무6)	5	○개발주택가액결정·공시, 재산조회 ○건물 및 기타 물건가액결정·공시 ○토지세 부과, 건축물, 토지, 선박	
채납관리팀(세무6)	3	○채납세정리, 자동차세 부과	
세입관리팀(행정6)	3	○관공과관리, 세입금 수납 ○세의 수입관리, 조달납금 환급	
재입관리팀(시설6)	4	○공유재산 소관, 비입찰에서 시설공사 추진 ○청사 및 관사 관리	
회계팀(행정6)	9	○입찰 및 계약, 세입세출회계 ○지출입영, 단속세입부기, 조달구매 ○유형차량관리 및 운행	

3 개별주택가격 조사·산정 및 결정공시

개별주택가격의 정확한 조사·산정으로 공정과세 실현
관계기관 자료제공 및 주택가격의 실거래 현실화 반영

- 사업개요
- 사업기간 : 2022. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.
조사대상 : 15,300호 정도(단독:13,950, 다가구:410, 주상용:940)
사 업 비 : 117백만원(군비 65백만원, 국비 52백만원)
- 추진계획
- 개별주택가격 조사 및 검증(1.1.기준/ 6.1.기준)
 - 주택 및 토지 특성조사 : 2021. 11. ~ 2022. 1/ 2022. 5~ 6.
 - 개별주택가격 산정·검증·열람(의견제출) : 2022. 1~ 4/ 6~ 8.
 - 개별주택가격 결정·공시 : 2022. 4. 29/ 9. 29.
 - 이의신청 접수 및 검증처리 : 2022. 5~ 6/ 10~ 11.
 - 개별주택가격 조정·공시 : 2022. 6. 24/ 11. 28.

주택특성 현황조사를 통한 주택별 과표의 신뢰성 확보

정확·객관적인 주택가격산정으로 합리적인 가격 제공

※ 2021년도 공시결과
 - 공시주택 : 14,145호(단독:12,834, 다가구:316, 주상용주택 등:995)
 - 2020년 대비 주택가격상승률 : 4.31%
- 기대효과
- 철저한 주택특성조사, 인근주택과의 형평성 유지로 결정된 개별주택가격에 대한 객관성과 공정성 확보
- 국제·지방세 과세업무의 부과기준과 관계기관 조세부과 자료제공

4 연납 자동차세 신고납부 활성화

신고납부 활성화를 통한 자주 재원 조기 확보
자동차세 체납액 축소를 통한 세정운영의 효율성 제고

- 추진개요
- 신고납부기간 및 공제액
- | 구분 | 신고납부기간 | 공제액 |
|----|-----------------|----------------|
| 1월 | 1. 16. ~ 1. 31. | 2~12월 세액의 10% |
| 3월 | 3. 16. ~ 3. 31. | 4~12월 세액의 10% |
| 6월 | 6. 16. ~ 6. 30. | 7~12월 세액의 10% |
| 9월 | 9. 16. ~ 9. 30. | 10~12월 세액의 10% |
- 연도별 자동차세 납부현황
- (단위 : 백만원, %)
- | 연도 | 등록대수 (A) | 부과액 | 징수액 | 연납현황
대수 (B) | 금액 | 비 율 (B/A) | 비고 |
|------|----------|-------|-------|----------------|-------|-----------|---------------|
| 2020 | 26,365 | 5,703 | 5,183 | 8,549 | 2,091 | 32 | 2020.12.31.기준 |
| 2021 | 27,089 | 5,852 | 5,327 | 9,670 | 2,306 | 35 | 2021.12.31.기준 |
- 추진계획
- 전년도 연납신고 납부자에게 연납고지서 발송 (1월 중순)
홈페이지, 군정스마트알라미 등을 활용하여 연납제도 홍보강화
- 기대효과
- 납세자 세액공제로 경제적 부담 감소
자동차세 신고납부로 세원 조기 확보 및 자동차세 체납 감소

5 체납액 징수활동 강화

체계적인 체납정리 및 과감한 결손처분 추진으로 체납액 일소
성실납세 풍토 조성 및 지방재정 건전성 확보

- 지방세 체납액 정리목표
- 이월체납액 : 3,602백만원(군세:2,907, 도세:695)
정리목표액(60%) : 2,161백만원
현년도 징수율 97%, 과년도 징수율 40%, 결손처분 20% 목표
- 추진계획
- 체납세 특별정리 기간 운영 : 연2회 (4~5. / 10~12.)
현장 중심 징수 활동 강화
 - 관내 체납액 합동징수 (주2회)
 - 관외지역 체납액 합동징수팀 편성 운영 (연5회)
 - 체납차량 권역별 합동징수 (연2회)

납부촉려 및 체납처분
 - 급여 및 매출채권 압류
 - 관하사업 제한, 공공기목정보등록
 - 실익 있는 압류재산 공개 추진
 - 건설업 출자증권정보 의뢰
 - 고액 체납자 금융재산 압류 및 추심

체납액 결손처분
 - 금융거래정보조회 연4회, 새로운 계산 발견 시 결손 취소청탁 이행

6 지방세외수입 체납관리

각 실과소에 분산된 세외수입 체납관리사무의 인수인계로 체납액의 효율적 관리
체납 집중정리로 지방재정의 건전성 확보

22년 이월체납액 정리목표(2022. 1. 1. 기준)

(단위 : 백만원, %)

이월체납액	징수목표(A)	결손목표(B)	정리목표(A+B)	비고
4,001	680	120	800	

※ 정리목표(20%)=징수목표(17%)+결손목표(3%)

- 22년 세외수입 체납액 징수 계획
- '22. 1. ~ 2. 지방세외수입 체납관리 사무인계·인수 추진
 - 대상 : 지난연도(회계연도 2020년) 지방세외수입 일반회계 및 특별회계
 - 공기업 특별회계, 환경개선부담금, 상하수도사용료, 읍면세외수입 제외
- 세외수입 체납액 일제정리(2회 운영)
 - 1차('22. 4. ~ 5.), 2차('22. 11.~ '22. 12.)
 - 중점추진사항
 - 독촉장, 체납고지서 등 일제발송
 - 자동차 관련 과태료 영치예고문 일제발송 및 변호관 영치
 - 압류, 강제, 결손처분 등 체납처분 실시

7 효율적인 금고운영

금고의 안정성과 수익도모를 통한 자금관리의 효율화 추진

금고 지정 현황

1금고(NH농협은행 울진군지부)	2금고(국민은행 울진지점)
■ 일반회계	
■ 특별회계(7)	■ 특별회계(3)
의료급여, 주차장, 주민소득지원및생활안정기금, 발전소 주변지역지원사업, 도시개발, 장기미집행도시계획시설대지보상임시, 원자력발전지역자원시설세	농공지구조성사업, 치수사업, 비행정소음대책지원특별회계
■ 기금(7)	■ 기금(1)
농업발전기금, 공무원주거안정기금, 지출기금, 식품진흥기금, 통합재정안정화기금, 실험사건원기금, 육외광고발전기금	제난안전기금

약정기간 : 2020.1.1.~2022.12.31.

금고 재지정 : 하반기 예정

8 축변면사무소 신축 및 이전

건물 노후화 및 주차공간 협소로 지역주민 이용객 불편증대
청사 이전으로 행정 서비스 질 개선 및 민원불편 해소

- 사업개요
- 위 치 : 축변면 후정리 328번지 일원
사업기간 : 2019. 06. ~ 2022. 05.
사 업 량 : 청사 신축 (지하 1층/지상 2층, 연면적 1,375㎡)
사 업 비 : 4,950백만원[군비]
- 추진실적
- 2019. 09. : 실시설계 용역 착수
○ 2020. 03. : 축변면 청사 신축공사 건축설계안 주민설명회
○ 2020. 05. : 울진군 관리계획(지구단위계획) 결정
○ 2020. 12. : 건축인허가 및 소규모 재해영향평가
○ 2020. 12. : 계약원가심사 및 일상감사 신청/ 공사금액 46억
- 2021. 02. : 공사착공(건축1차, 전기, 소방, 통신)
○ 2021. 06. ~ 08.29. : 공사중지(철근수급지연)
○ 2021. 10.15. : 2차분공사 착공(준공예정일 22.05.14.)
○ 2021. 12.29. : 동절기 공사 중지(현공정율 53%)
- 향후계획
- 2022. 03. : 축변면 청사 개소(사무소 이전, 잡기 및비품 구입, 행정방구축
- 문제점 및 대책
- 해당사항 없음

9 복면사무소 신축 및 이전

건물 노후화 및 누수에 따른 청사를 신축하여 쾌적한 환경 조성
민원업무 증가 대비 주차공간 확충 등 지역주민 불편사항 해소

- 사업개요
- 위 치 : 복면 부구리 175번지 일원
사업기간 : 2019. 10. ~ 2022. 12.
사 업 량 : 청사 신축 (지상 2층, 연면적 1,380㎡)
사 업 비 : 5,900백만원[군비]
- 추진실적
- 2020. 02. ~ 03. : 설계공모(제안공모) 입찰공고 및 작품 접수
○ 2020. 04. : 복면 청사 신축 실시설계용역 계약 및 발주
○ 2020. 06. : 국유재산 용도폐지 신청(부구리 175-1번지/ 126㎡)
○ 2020. 11. : 주민협의체 협의(총 3회)
○ 2021. 01. : 임시청사(구, 복면청년회) 조성
○ 2021. 07. : 임시청사로 이전(7.12. : 임시청사 개소)
○ 2021. 08. ~ 10. : 기존 건물 철거공사 시행
○ 2021. 10. : 계약원가심사 및 일상감사 신청/ 공사금액 50억
○ 2021. 11. : 공사착공(건축1차, 전기, 소방, 통신)
- 향후계획
- 2022. 05. : 복면청사 신축공사(2차분) 착공
○ 2022. 12. : 복면청사 개소
- 문제점 및 대책
- 해당사항 없음

10 울진경찰서 이전·신축 기반조성 및 부지교환

울진경찰서 이전·신축부지 조성 후, 현, 울진경찰서 부지와 교환하여 시가지 내 대규모 유흥부지를 확보하여 주민편의 공간으로 조성

- 사업개요
- 위 치 : 울진군 울진읍 고성리 산21번지 일원
사업기간 : 2018. 12. ~ 2023. 08.
사 업 량 : 토지매입 및 부지조성 후 부지교환
사 업 비 : 15,400백만원[군비]
(부지매입 등 44억/부지조성공사 100억/감리 10억)
- 추진실적
- 2018. 12. 07. : 협약체결(울진군, 울진경찰서, 울진교육지원청)
○ 2019. 04. 09. : 군관리계획 결정 및 실시설계용역 착수
○ 2019. 07. ~ 09. : 계획안 및 진입로 등 관계자 협의
○ 2020. 06. : 군관리계획(공공청사, 도로) 결정 및 지형도면 고시
○ 2020. 10. : 소규모 환경영향평가 협의요청(대구지방환경청)
○ 2021. 01. : 대상부지에서 교육지원청 부지제외(환경훼손과소화)
○ 2021. 03. : 소규모 환경영향평가 완료 (군관리계획 변경요청)
○ 2021. 04. : 군관리계획(공공청사, 도로) 변경 고시
○ 2021. 07. : 군관리계획 결정(공공청사, 도로) 및 실시설계용역 완료
○ 2021. 07. : 부지조성에 따른 부지교환범위 및 경사도 등 경찰서 협의 요청
- 향후계획
- 2022. 03. : 원가심사 및 일상감사 후 공사발주 (공사기간 18개월)
○ 2023. 08. : 확정측량 및 기타 지적공부 정리 후 부지교환
- 문제점 및 대책
- 울진경찰서와 부지교환 범위 등에 대하여 이견이 있어 협의지연으로 공사착공 지연

11 울진해양경찰서 이전·신축부지 조성

- 청사 신축부지 확보 및 이전으로 울진해양경찰서를 유지하여 해양수산업 대민 서비스 제고와 치안강화 및 지역경제 활성화 도모

- 사업개요
 - 위 치 : 울진군 평해읍 학곡리 산58번지(남울진스포츠크터 전여부지)
 - 사업면적 : 28,500㎡(8,621평)
 - 사업기간 : 2019. 04. ~ 2022. 06.
 - 사 업 량 : 군관리계획 (변경) 결정 및 국·공유재산 교환
 - 사 업 비 : 140백만원[군비] ※ 군관리계획(변경) 결정 예산: 100

- 추진실적
 - 2019. 04 ~ 07. : 울진해양경찰서 신청사 부지 타당성 조사
 - 2019. 06. 18. : 울진군↔울진해양경찰서 청사 부지 확보 “업무협약”
 - 2019. 09. 20. : 울진해양경찰서 부지선정위원회에서 6개 후보지중 후보면 삼율리 산95-1번지(삼율공민 일원) 선정
 - 2020. 02 ~ 10. : 울진해양경찰서 신청사 부지 기본구상안 수립용역
 - 2020. 07 ~ 08. : 울진군의회, 기관사회단체 주민설명회 및 울진해양경찰서 의견수렴 - “부지 부적합”
 - 2020. 10. 26. : 울진해양경찰서 청사 부지 선정 결과 통보(울진해양경찰서→울진군) ※ 평해읍 학곡리 산58번지
 - 2020. 11. 03. : 울진해양경찰서 청사 신축부지 선정에 따른 입지검토 분석 결과통보(울진군→울진해양경찰서)
 - 2021. 02. ~ : 울진해양경찰서 조성을 위한 군관리계획(변경) 결정 ※ 당초 지정된 체육시설 변경(체육시설 축소 및 공공청사 신설)
 - 2021. 12. : 군관리계획 결정(변경) 고시, 교환부지 감정평가

- 향후계획
 - 2022. 상반기 : 해당부지 분할 및 부지교환

12 기성면사무소 신축공사

<신규>

- 노후된 청사를 신축하여 주민들에게 양질의 행정서비스 제공 및 다양한 문화 및 취미를 누릴 수 있는 장소 구축

- 사업개요
 - 대 상 : 기성면 청산리 342-2번지 일원
 - 사업기간 : 2021. 10. ~ 2023. 12.
 - 사업내용 : 지상2층(연면적 1,000㎡) 청사 1동 신축
 - 사 업 비 : 5,000백만원 [군비 5,000]

- 추진실적
 - 2021. 10. : 공공건축물 리뉴얼 선도사업 공모신청(국토교통부)
 - 2021. 11. : 사업 후보지 현장 실사(LH)
 - 2021. 12. : 사업심사 및 대상지 선정 결과 발표

- 향후계획
 - 2022. 01. : 군관리계획 변경 용역 발주
 - 2022. 06. : 사업수립도면 용역 실시(LH시행) 및 MOU체결
 - 2022. 07. : 지방재정 투자심사(경상북도) 및 공유재산 관리계획변경
 - 2023. 01. : 설계용역 및 공사시행(LH 수행)

- 기대효과
 - 노후청사의 복합개발(공공시설 + 주민편의시설 + 수익시설)을 통해 대민서비스의 질적향상 및 지역활성화 도모
 - 개발비용 분할상환으로 재정부담 최소화

15 투명하고 신뢰받는 계약문화 정착

<계속>

- 계약의 전 과정 공개를 통한 투명하고 공정한 계약행정 실현
- 전자적입찰 및 계약을 통한 비대면 계약행정 추진

- 계약관련 정보 공개
 - 공개대상 : 공사·용역·물품 계약
 - 공개항목 : 입찰정보, 개찰결과, 계약현황(하도급), 대금지급 등
 - 공개장소 : 울진군 홈페이지
 - ※ 계약현황(21.12월말 현재 / 단위 : 건, 백만원, 본청)

구 분	계		계 약 구 분						비고	
			경쟁입찰		2인이상견적		1인견적수의			조달계약
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
총 계	2,552	146,878	102	57,409	427	28,833	965	21,539	1,058	39,097
공 사	798	89,033	49	43,629	353	24,885	391	7,091	5	13,428
용 역	582	23,126	34	10,107	55	2,848	491	9,786	2	385
물 품	1,172	34,719	19	3,673	19	1,100	83	4,662	1,051	25,284

- 주민참여 공사감독 시행
 - 적용대상 공사 : 추정가격 3천만원 이상 주민생활과 밀접한 공사 (도시계획도로, 마을전입로 확포장공사 등)
 - 주민참여 공사감독자
 - 일반공사 : 공사 현장의 해당 지역 이장
 - 전문공사 : 해당분야에 전문지식 있는 자

- 긴급입찰제도 활용
 - 신속한 발주가 필요한 사업에 대하여 긴급입찰 실시

일반입찰	→	긴급입찰
7일 ~ 40일		5일

13 군청사 냉난방기 교체사업

<계속>

- 군청사 내 노후 냉난방기 교체하여 민원인 및 직원 불편을 최소화하고 업무 추진의 효율성 도모

- 사업개요
 - 대 상 : 본관 및 민원실등 내 냉난방기 교체(105대)
 - 사업기간 : 2021. 1. ~ 2024. 12. (48개월)
 - 사업내용 : 노후된 냉난방기(15~20년 경과) 순차적 교체작업 [매년 25대(약 1억원) 교체 → 4년 연차사업]
 - 사 업 비 : 400백만원(100백만원/년) [군비 400]
※ 2022년 : 소요예산 120백만원

- 추진실적
 - 2021. : 15개 교체(열린민원과, 도시새마을과, 안전원전과)
※사업비 : 59,308천원

- 추진계획
 - 2022. 04. ~ 05. : 30개(해양수산과, 미래농정과, 본관등 1층)

- 기대효과
 - 쾌적한 업무환경조정으로 업무능률 증대
 - 잦은 고장발생으로 인한 민원인 및 직원불편 해소

2 신한울 1·2호기 준공에 따른 세입 분석

- 2022년, 2023년 신한울 1·2호기 준공에 따른 철저한 세수분석으로 정확한 세입예산 편성 및 재정 안정화 도모

- 개 요
 - 신한울 1·2호기 준공예정(상업운전개시일) : 2022. 7. / 2023. 7.
 - 건축면적 및 설비용량 : 205,709㎡ / 1호기당 1,400MW
 - 해당 세목 : 취득세, 지역자원시설세, 재산세, 주민세 등

- 예상세액 : 총 570억원
 - 일시세입(취득세) : 360억원
 - 상시세입(취득세 외) : 210억원
 - 세목별 내역 (단위:억원)

구 분	계	취득세	지역자원 시설세	재산세 (건축물)	지방소득세		주민세
					법인세분	특별징수	
12호기 준공이후 세수	1,114	360	610	49	65	20	10
12호기 준공이전 세수	544	-	410	47	60	18	9
총강	570	360	200	2	5	2	1

- 각 세목별 신고·납부 안내등 철저한 세원관리 및 정확한 자료 구축으로 적극적인 세수확보

- 기대효과
 - 지방세 1천억원 초과 목표 달성으로 지방재정 건전성 확보
 - 운영기간동안 지방세수 증가와 지속적 일자리 창출로 지역경제 활성화 기여

14 공유재산 실태조사 및 효율적 관리 추진

<계속>

- 공유재산 전수 조사를 통한 DB를 활용하여 관내 산재된 소규모 재산 및 무단점유자 등 실태를 확인하고,
- 재산처분, 변상금 부과 등 현황에 부합하는 행정조치, 지적공부 정리 등을 통해 공유재산 관리에 만전을 기하고자 함.

- 사업개요
 - 대 상 : 24,000필지/77,870,990㎡
 - 사업기간 : 2021. 7. ~ 2022. 2.(8개월)
 - 사업내용
 - 토지 등기부 등본 및 토지대장 등 공부를 기준으로 이용실태 확인
 - 대부 및 사용허가 현황, 무단점유 여부 등 점유현황 파악 등
 - 사 업 비 : 440백만원[군비]

- 추진계획
 - 2021. 07. ~ 2022. 02. : 공유재산 실태조사 용역
 - 2022. 02. : 용역완료에 따른 성과품 확인 및 보완조사
 - 2022. 03. ~ : 실태조사 결과에 따른 재산별 후속조치 추진
 - 재산관리관별 조치사항 통보
 - 관리 누락산발 발굴 및 매각 가능 재산목록 작성 등
 - 변상금 부과, 보존부적합 재산 처분, 재산관리권 이관 등 행정 조치

- 기대효과
 - 대부재산의 목적 외 사용 등 제반사항을 조사하여 변상금 부과, 대부계약 확대 등을 통해 공유재산의 적법한 사용 유도
 - 보존부적합 공유재산 일괄 매각으로 재산매각의 투명성 확보 및 대채재산 취득재원으로 활용

III. 특수시책

1 사용후 핵연료 등 방사성폐기물 지방세 과세추진

- 원전 내 사용 후 핵연료 등 방사성폐기물 임시 보관에 대한 지방세 과세방안 적극 추진

- 주요내용
 - 과세표준 및 세액
 - 경수로형 : 319,814천원 × 17/1,000 = 5,436천원/다발
 - 중수로형 : 13,202천원 × 17/1,000 = 224천원/다발
 - 기타폐기물 : 400천원/드럼
 - (방사성폐기물 관리비용 및 사용후핵연료관리부담금 등의 산정기준에 관한 규정 제1조)
 - 예상세수 : 연간 울진 254억원(총 2,477억원, 경북 528억원)

- 추진상황
 - 2015. 12. : 사용후 핵연료 등 방사성폐기물 과징 입법추진을 위한 세무행정 분과협의회 구성 합의(원전소재 지자체 5개 시군 총 15명 구성)
 - 2019. 11. : 행안위 법사소위 심의 - 보류(20대 국회 입법발의 자동폐기)
 - 2020. 6. ~ 7. : 방사성폐기물 지방세법 개정 관련된 법안 발의 - 현재 방사성폐기물 지방세법 개정 관련된 법안(6개) 중 대표 발의 선정하는 합동 작업 관련 논의
 - 2020. 11. : 국회 행정안전위원회 법안심사소위 관련 개별면담 및 브리핑
 - 2021. 11. : 지방세법 사용후핵연료 지역자원시설세 법인실사 통과를 위한 법안심사 소위원회장(박재호의원)면담
 - 사용후핵연료 과세건 의제 선정 필요성 설명

- 향후계획
 - 국회 행안위 법안 심사소위원회 구성 등 국회 동향 파악 및 원전소재 광역·자치단체와 공동대응으로 입법추진