

소통행정·현장규정·비전을진

# 열린민원과

# || 보고 순서 ||

## I. 일반현황

○ 직원 정·현원	1
○ 팀별 직원 및 소관업무	1
○ 각종 통계현황	2

## II. 2022년 주요업무계획

○ 감동주는 친절한 민원행정 서비스 추진	3
○ 공정한 부동산관리 업무 추진	4
○ 공동주택 관리비용 지원사업	6
○ 소규모 공동주택 관리비용 지원사업	7
○ 농촌 주거환경개선사업	8
○ 한옥건립 지원사업	9
○ 주거급여지원	10
○ 농어촌 장애인주택 개조사업	11
○ 신혼부부 임차보증금 이자지원사업	12
○ 측량기준점 일제조사 및 정비	13
○ 찾아가는 지적민원 처리반 운영	14
○ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행	15
○ 지적측량성과 검사 및 토지이동지조사	16
○ 지하시설물 전산화 D/B 구축	17
○ 도로명주소사업 추진	18
○ 울진군 해안도로 침하예측 시스템 구축	19
○ 지적 재조사사업 추진	20
○ 지적공부 세계측지계 좌표변환 [수치지역]	21

## III. 특수시책

○ 전자 지문등록 스캐너 설치사업	22
--------------------	----

# I. 일반현황

## 직원 정·현원

구 분	합계	5급	6급	7급 이하	임기제	비고
정원	30	1	6	23	0	
현원	31	1	9	20	1	
증감	1	0	3	△3	1	

## 팀별 직원 및 소관업무

팀 명	인원	주 요 업 무	비고
계	31		
열린민원과장	1	○ 열린민원과 업무 총괄	
민원팀(행정6)	5	○ 민원시책 개발 및 추진, 행정사 ○ 주민등록, 인감증명, 여권업무 ○ 각종 민원접수 · 처리	
부동산관리팀(행정6)	3	○ 개별공시지가 업무 및 개발부담금 운영 ○ 부동산 실거래가 신고제 운영 ○ 토지종합정보망 구축 및 정리	
건축팀(시설6)	6	○ 건축허가 · 신고, 용도변경, 대장관리 ○ 주택건설사업계획 승인 ○ 농어촌주택개량 및 주거환경개선사업 ○ 주거급여, 집수리, 공동주택지원	
지적팀(시설6)	6	○ 토지이동지 조사 및 측량검사 ○ 지적민원현장방문처리제 운영 ○ 국토정보센터운영(조상땅찾기)	
공간정보팀(행정6)	4	○ 도로명주소 정책종합계획 수립관리 ○ 도로명, 도로구간, 건물번호판 설치 ○ 국가공간정보 통합운영	
종합민원팀(시설6)	4	○ 건축허가 · 신고, 용도변경, 대장관리 ○ 주택건설사업계획 승인	
지적재조사팀(시설6)	2	○ 지적재조사 사업추진	

## □ 각종 통계현황

### ○ 민원사무처리현황

2021. 12. 31.기준

계	즉결 민원	단순 민원	복합 민원	고충 민원	즉 제증명	여권 발급
113,125	13,024	17,385	1,401	2,977	78,073	265

※ 1일 처리건수 : 310건

### ○ 주민등록인구

구 분	인 구 수 (명)			세대수	비고
	계	남	여		
2021. 12.	47,858	24,026	23,832	25,535	△858
2020. 12.	48,716	24,441	24,275	25,562	△598
2019. 12.	49,314	24,658	24,656	25,244	△722
2018. 12.	50,036	24,983	25,053	25,137	△938
2017. 12.	50,974	25,463	25,511	25,148	△764

### ○ 주택현황

(단위 : 호, 세대)

구분	주 택 수						가구수	주 택 보급률 (%)
	계	단독 주택	아파트	연립	다세대	기타		
2021.12	27,578	19,171	5,187	1,851	1,369	-	22,334	123.4
2020.12.	27,327	19,089	5,185	1,844	1,209	-	22,210	123.0
2019.12.	27,070	18,906	5,200	1,820	1,144	-	22,059	122.7
2018.12.	26,992	18,879	5,200	1,784	1,129	-	21,909	123.2
2017.12.	26,277	18,795	4,673	1,711	1,098	-	21,748	121.22

# II. 2022년 주요업무계획

민 원 팀

## 1 감동주는 친절한 민원행정 서비스 추진

〈계속〉

- 민원서비스 접근성 개선으로 수요자 중심의 민원행정서비스 구현
- 민원처리 신속도 및 만족도의 질적 향상으로 군민만족 친절서비스 제고

### 사업개요

- 서비스기간 : 2022. 1. ~ 12.
- 서비스방법 : 민원서류 발급시스템 개선 및 맞춤형 민원서비스 확대

### 추진계획

- 친절 민원실 운영
  - 『2022~2023 울진 방문의 해』 맞이 건강코너 설치운영
  - 민원 우편물 등 이용한 『2022~2023 울진 방문의 해』 홍보
  - 밝고 친절한 이미지 생활화(미소짓기, 눈마주치기, 말씨 등)
  - 고객 친절교육 매뉴얼 숙지로 친절서비스 향상(매일 업무시작 전)
- 고객만족 맞춤형 민원서비스 추진
  - 민원행정 담당공무원의 직무역량을 강화하여 통합민원창구 운영 내실화
  - 노후장비 교체
    - 14기(무인민원발급기 1, 통합증명발급기 1, 진위확인 시스템 12)
  - 관공서 외부에 설치된 무인민원발급기 발급서비스 확대
  - 고교생 학교방문 주민등록증 발급
  - 우수 지자체 벤치마킹하여 우수사례 및 아이디어 수집으로 개선방안 마련
- 쉼터가 있는 쾌적한 민원실 환경 조성
  - 민원 편의용품 비치(컬러복사기, 컴퓨터, 휴대폰충전기, 보청기 등)
  - 대기시간을 효율적으로 보낼 수 있는 『북카페 쉼터』 조성

### 기대효과

- 군민의 눈높이에 맞춘 감동 주는 민원서비스 운영으로 군민 체감 만족도 증대

## 2 공정한 부동산관리 업무 추진

&lt;계속&gt;

- 개별공시지가의 정확한 조사 및 산정으로 공평과세 실현
- 부동산 실거래금액의 신고로 투명성 확보 및 거래질서 확립
- 각종 개발사업의 이익을 환수하여 난개발 방지 및 세수 증대

### 사업개요

- 기 간 : 2022. 1. ~ 12.
- 사 업 비 : 250백만원(국비 20% 군비 80%)

### 추진계획

- 개별공시지가 조사 및 결정 · 공시

조사기준일	기 간	대 상	결정 · 공시	비고
2022. 1. 1.	2021. 11.~ 2022. 5.	141,000여필지	2022. 4. 29.	
2022. 7. 1.	2022. 7.~ 2022. 10.	2,500여필지	2022. 10. 31.	1~6월 토지 이동분

- 개발부담금 부과대상사업 고지 및 부과 · 징수
  - 대상사업
    - 개발행위허가, 건축신고 및 허가 사업 등
  - 고지기준
    - 도시지역(주거 · 상업 · 공업 · 녹지) :  $990\text{m}^2$  이상
    - 비도시지역 :  $1,650\text{m}^2$  이상 개발사업
  - 산정기준
    - (종료시점지가 - 개발시점지가 - 개발비용 - 정상지가 상승분)  $\times$  25%
  - 세입비율 : 국고 50%, 군고 50%

## ○ 부동산 실거래가격 신고제 운영

- 신고제 운영
  - 신고 : 매매, 공급(분양), 전매 등
  - 검인 : 판결, 교환, 증여, 신탁 및 해지, 양도담보, 대물변제, 현물출자계약서, 공공용지협의취득, 공유물분할, 환지분을 사업 준공 전 권리이전 등
- 자진신고
  - 조사 전 단독 · 최초의 신고자 : 과태료 전액 면제
  - 조사 후 단독 · 최초의 신고자 : 과태료의 100분의 50 감경

## ○ 부동산 불법거래 신고센터 운영

- 운영방안
  - 신고 접수 시 신고자, 신고내용 등 필수사항 확인 후 해당 내용 조사하여 필요 시 행정처분
  - 관련내용 상담 시 직접 답변 및 전문적인 답변을 요하는 경우 담당자 또는 기관으로 연결

## ○ 부동산종합공부시스템 및 공간정보 민원열람시스템 운영

- 운영방안
  - 토지정보를 부동산종합공부시스템 자료(연속지적도, 연속주제도 등)에 신속·정확하게 반영할 수 있도록 하며 지적도, 위성사진, 새주소 등 토지정보를 군민이 쉽고 빠르게 열람할 수 있도록 지속적으로 관리

## □ 기대효과

- 정확한 토지특성조사 및 지가산정으로 공시지가의 신뢰도 제고 및 공평과세 실현
- 부동산투기 및 탈세의 원인이 되고 있는 이중계약서 작성은 원천 봉쇄함으로써 탈세방지 및 공평과세 실현
- 부동산개발에 따른 개발이익을 적극 환수하여 지방재정에 기여
- 토지정보를 지속적으로 관리하여 정확성 및 공신력을 확보하고 군민에게 쉽고 편리하게 부동산 공간정보를 제공함으로써 행정의 신뢰성 확보

### 3 공동주택 관리비용 지원사업

&lt;계속&gt;

- 공동주택 내 노후된 주민공동시설 개·보수비 지원으로 안전하고 쾌적한 주거환경 조성 및 주민공동체 의식 고취

#### 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 지원대상 : 5개단지(주택법에 의한 사용검사 후 10년이 경과된 공동주택)
- 사업비 : 100백만원(군비)
- 지원비율 : 군비 80%, 자부담 20%(최대 군비지원 50백만원 한도)
  - ※ 도비 지원사업은 30백만원 한도(도비 30%, 군비 60%, 자부담 10%)
- 지원근거 : 「울진군 공동주택관리 조례」 제4조, 제6조
- 신청조건 : 지원받은 공동주택은 5년 이내에 동일 또는 유사한 사업에 대하여 다시 보조금을 신청할 수 없음
- 지원내용
  - 단지 내 담장, 경로당, 주차장, 어린이놀이시설 등 주민 공동시설 보수

#### 추진계획

- '22. 1. ~ 2. : 사업신청 안내 및 접수
- '22. 2. ~ 3. : 사업신청단지 경상북도 신청(도 심사)
- '22. 3. ~ 12. : 사업시행 및 완료

#### 기대효과

- 공동주택 노후 시설물 환경정비로 쾌적한 주거환경 조성
- 노후 공동이용시설 개·보수비 지원으로 입주민 부담 경감

## 4 소규모 공동주택 관리비용 지원사업

<계속>

- 공동주택관리가 열악한 소규모 공동주택의 노후된 주민공동시설 개·보수로 안전하고 쾌적한 주거환경 조성

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 지원대상 : 10개소(사용승인일로부터 10년이상 경과한 공동주택)
- 사업비 : 200백만원(군비)
- 지원비율 : 군비 80%, 자부담 20%(군비지원 20백만원 한도)
- 지원근거 : 「울진군 소규모 공동주택관리 조례」 제4조, 제5조
- 신청조건 : 지원받은 공동주택은 5년 이내에 동일 또는 유사한 사업에 대하여 다시 보조금을 신청할 수 없음
- 지원내용
  - 담장철거, 옥상 공용부분, 도로·보도·주차장등 주민 공동시설 보수

### □ 추진실적 및 계획

- '22. 1. ~ 2. : 사업신청 안내 및 접수
- '22. 2. ~ 3. : 사업대상 선정(군 보조금 심의)
- '22. 3. ~ 12. : 사업시행 및 완료

### □ 기대효과

- 상대적으로 열악한 노후 소규모 공동주택 공용시설의 개·보수 비용 지원으로 주민의 삶의 질 향상 도모 및 입주민 부담 경감

## 5 농촌 주거환경개선사업

<계속>

- 낡고 불량한 농촌주택 개량 및 빈집정비로 주거환경 개선
- 주택개량 자금지원을 통해 도시민 유치 및 농촌 활성화 도모

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 사업량 : 주택개량 60동, 빈집정비 50동
- 주택개량사업
  - 지원액 : 주택건축 소요비용 이내에서 융자(최대 2억원)  
※ 건축 후 주택 및 토지에 대하여 농협이 감정평가후 융자금액 결정
  - 지원조건 : 연리 2%, 3년 거치 17년 분할 상환
  - 지원대상
    - 노후·불량주택을 개량하고자 하는 농촌 주민(구옥 철거)
    - 농촌주민 중 무주택자
    - 도시지역(동)에서 농촌지역으로 이주하려는 자  
(단, 건축물 사용승인 신청일 이전까지 전입신고 완료하여야 함)
- 빈집정비사업
  - 사업비 : 100백만원(군비)
  - 사업량 : 50동(동당 2백만원 보조)

### □ 추진계획

- '21. 12. : 2022년도 사업량 파악
- '22. 1. ~ 2. : 사업추진지침 시달 및 대상자 선정
- '22. 3. ~ 12. : 사업 시행 및 완료

### □ 기대효과

- 쾌적한 농촌 주거환경개선 및 정주의욕 고취
- 미관을 저해하는 빈집정비로 깨끗한 생활환경 조성

## 6 한옥건립 지원사업

<계속>

- 기존 건축자산을 보존, 활용하고 미래의 건축자산 건립비 지원
- 한옥건립비 지원을 통해 한옥산업 활성화 유도

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 사업량 : 1동
- 사업비 : 40백만원 [도비 20(50%), 군비 20(50%)]
- 지원범위 : 한옥신축 및 한옥마을 · 한옥 체험형 민박사업
- 지원내용 : 40백만원 보조(도비 20, 군비 20)
  - ※ 한옥마을 및 한옥 체험형 민박사업에 한하여  
농어촌주택개량사업 융자금 중복지원 가능
- 지원대상
  - 신청서 접수일 이전에 군내에 주민등록을 두고 실제 거주하는 자
  - 건축규모 60㎡ 이상
  - 한옥마을 및 한옥 체험형 민박사업은 10호 이상 유기적 연계된 경우

### □ 추진계획

- '22. 1. ~ 3. : 사업신청 · 도 건축위원회 심의 및 대상자 선정
  - '22. 4. ~ 12. : 사업 착수 및 완료
- ※ 2021년 이월분 별도 추진

### □ 기대효과

- 생활 속에서 한옥의 고유가치 향유 및 한옥건축 확산 효과

## 7

## 주거급여지원

- 주거가 불안정한 저소득층 등 취약계층의 주거비 부담을 완화하고 양질의 주거수준을 확보하기 위해 월차임 및 집수리 지원

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 지원대상 : 소득인정액 기준 중위소득 46% 이하인 가구
- 사업비 : 2,266백만원
  - 임차급여 : 1,566백만원[국비 1,252(80%), 도비 156(10%), 군비 156(10%)]
    - 대상가구 : 1,000가구  
(단위:원)
  - 수선유지급여 : 700백만원[국비 560(80%), 도비 70(10%), 군비 70(10%)]
    - 대상가구 : 111가구

구 분	1인	2인	3인	4인	5인	6인
기 준 임대료	163,000	183,000	218,000	254,000	262,000	310,000

- 수선유지급여 : 700백만원[국비 560(80%), 도비 70(10%), 군비 70(10%)]
  - 대상가구 : 111가구

구 분	경보수	중보수	대보수
기준금액 (주기)	457만원(3년)	849만원(5년)	1,241만원(7년)
수선내용	도배, 장판 등 마감재 개선	창호, 단열, 난방 등 기능 및 설비개선	지붕, 욕실, 부엌 등 구조 및 거주공간 개선

### □ 추진계획

- '22. 1. ~ 2. : 한국토지주택공사 연간수선계획 확정
- '22. 2. : 한국토지주택공사 대구경북지역본부와 위·수탁 협약
- '22. 3. : 수선유지급여사업 위·수탁 협약에 따른 교부금 지급
- '22. 3. ~ 12. : 사업시행자 선정, 사업시행 및 정산

### □ 기대효과

- 주거가 불안정한 저소득층 주거비 부담 완화 및 양질의 주거수준 확보

## 8 농어촌 장애인주택 개조사업

<계속>

- 농어촌 저소득 장애인의 생활 및 이동에 불편이 없도록 주거용 편의시설 설치를 지원함으로써 장애인의 일상생활 편의증진 도모

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 6.
- 사업량 : 5가구(가구당 3.8백만원 한도)
- 사업비 : 19백만원[국비 9.5(50%), 도비 2.85(15%), 군비 6.65(35%)]
- 지원대상 : 등록장애인으로서 농어촌지역에 거주하는 전년도 도시근로자 가구당 월평균 소득액 이하의 자가가구 및 임차가구  
※ 임차가구의 경우 사업시행일로부터 4년이상 임차보장 필수
- 지원내용 : 주택 내의 장애인 편의시설 지원을 원칙으로 출입로 · 경사로 보수 · 설치, 화장실 개보수 및 편의시설 설치 등  
※ 장애인 불편시설 이외 일반적인 노후시설 개선사업은 제외

### □ 추진계획

- '22. 1. : 국토교통부 예산확정 및 보조금 교부신청
- '22. 3. : 대상자 신청접수
- '22. 4. : 대상자 확정 및 사업시행자 선정
- '22. 4. ~ 6. : 사업시행 및 정산

### □ 기대효과

- 실내 주거환경개선 및 장애인 편의시설 설치 지원사업을 통한 장애인의 일상생활 편의증진 도모

## 9 신혼부부 임차보증금 이자지원사업

<계속>

- 신혼부부들의 행복한 미래를 위해 더 나은 주거환경 조성과 소득대비 높은 주거비 부담 완화
- 안정적인 주거환경에 기인하여 출산율 향상 기대

### □ 사업개요

- 사업기간 : '22. 1. ~ 12.
- 사업비 : 48백만원[도비 24(50%), 군비 24(50%)]
- 지원대상 : 혼인신고일 기준 7년이내 신혼부부 혹은 3개월 이내 결혼예정인 예비신혼부부 중 부부합산 연소득 8천만원 이하이면서 무주택자  
※ 건축물대장상 불법건축물이거나 근린생활시설 등 주택이 아닌 곳은 지원불가
- 지원내용 : 대출금리-이자지원금리=실부담금리

부부합산 연소득 구간	이자지원금리
5천만원 이하	1.5%
5천만원 초과 ~ 7천만원 이하	1.0%
7천만원 초과 ~ 8천만원 이하	0.5%

### ○ 지원절차

- 대출한도조회 등 사전상담 : 협약은행(농협중앙회)
- 경북주거복지시스템 인터넷 신청 : 지원신청자
- 대상자 선정 : 열린민원과 건축팀
- 용자 추천서 발급(경북주거복지시스템) : 지원신청자
- 협약은행(농협중앙회) 대출신청 : 지원신청자
- 대출실행 및 지원금리 정산 : 협약은행(농협중앙회), 열린민원과 건축팀

### □ 기대효과

- 신혼부부의 주거비 부담 완화로 거주의욕 고취 및 생활환경 개선

## 10 측량기준점 일제조사 및 정비

&lt;계속&gt;

- 측량기준점 관리실태를 조사 하여 망실 · 훼손된 기준점을 정비, 복구함으로써 측량의 효율성 향상
- 측량의 정확성 확보로 토지행정의 서비스의 신뢰성 제고

### □ 사업개요

- 사업량 : 2,689점(관내 측량기준점 전체)
  - 국가기준점 : 219점(삼각점 154, 수준점 33, 통합기준점 32)
  - 지적기준점 : 2,470점
    - 지적삼각점 14, 지적삼각보조점 150, 지적도근점 2,306
- 사업비 : 55백만원(군비)
- 조사방법
  - 지적도 및 위성사진 이용 사전위치 확인
  - 현지 조사를 통한 근·원경 사진촬영 및 관리상태 점검
  - 국가기준점 용역현장조사 용역 시행
- 관련법 : 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제8조 제5항

### □ 추진계획

- 2022. 1. ~ 3. : 측량기준점 표지의 현황조사 계획 수립
- 2022. 3. ~ 10. : 측량기준점 현장조사 용역 시행 및 실태점검
- 2022. 10. ~ 12. : 측량기준점표지의 현황조사 결과보고 및 정비  
(군 → 도 및 국토지리정보원장)

### □ 기대효과

- 정확하고 신속한 지적측량 성과 제공
- 측량의 정확성 확보로 토지행정의 서비스의 신뢰성 제고

## 11 찾아가는 지적민원 처리반 운영

<계속>

- 교통이 불편한 농어촌지역 오지마을 주민을 대상으로 토지관련 민원과 지적측량·생활민원을 현지에서 상담 및 접수처리
- 군민들의 시간적·경제적 부담해소로 행정에 대한 신뢰성 제고

### □ 사업개요

- 대상 : 지적측량, 토지이동 등 토지관련 업무 전반
- 운영장소 : 마을회관 및 읍·면 추천장소
- 운영반 : 4명(열린민원과 3, 한국국토정보공사 1)
- 운영내용
  - 토지관련 상담 및 지적측량 접수·처리
  - 군정 전반에 대한 홍보
  - 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 상담 및 홍보
- 2021년 추진실적 : 5회 (52건/171필지)  
※ 2020. 2. ~ 2021. 7. : 코로나19 감염 확산방지를 위해 일시중단

### □ 추진계획

- 정기운영 : 월 1회 이상 실시
- 수시운영 : 읍·면장 및 주민 요청시

### □ 기대효과

- 농어촌지역 오지마을 주민의 열린민원과 방문 불편 해소
- 현장민원 해결로 군민 만족도 향상
- 군정 전반에 대한 홍보 효과

## 12 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행

<계속>

- 소유권 보존등기가 되어 있지 아니하거나 등기부 기재가 실제 권리관계와 일치하지 아니하는 부동산에 대해 간편 절차에 따라 등기함으로써 진정한 권리자의 소유권 보호에 기여

### 추진개요

- 적용대상 : 토지(임야)대장에 등록된 토지, 건축물대장에 기재된 건물
- 시행기간 : 2020. 8. 5. ~ 2022. 8. 4.(2년)
  - 2022. 8. 4.까지 확인서 발급 신청서 접수
  - 등기신청 2023. 2. 6.까지 가능
- 적용범위(1995. 6. 30. 이전)
  - 매매 · 증여 · 교환 등 사실상 양도 및 상속 또는 소유자미복구 부동산

### 추진실적

확인서발급 신청			조사 중			공고 중			완료		
계	토지	건물	계	토지	건물	계	토지	건물	계	토지	건물
1,496	1,371	125	597	351	31	215	203	12	899	817	82
부동산 실명법에 따른 과징금 부과										이의신청	
				215건, 186백만원				접수	진행	완료	
								349	92	257	

### 추진계획

- 민원발생 방지를 위하여 지속적인 보증인 교육 및 계도
- 시행 기간내 빠짐없이 신청할 수 있도록 지속적 대민홍보

### 기대효과

- 간편한 절차에 따라 등기를 하게 함으로써 진정한 권리자의 소유권을 보호에 기여 및 부동산 실소유자 재산권 행사 불편 감소

## 13 지적측량성과 검사 및 토지이동지조사

<계속>

- 지적측량수행자의 지적측량성과 검사를 확행하여 측량성과의 정확성 및 지적공부정리에 따른 민원발생 방지
- 토지이동 신청에 대한 철저한 조사정리로 지적공부의 신뢰성 제고

### □ 사업개요

#### ○ 대상업무

- 신규등록, 등록전환, 분할, 확정측량, 등록사항정정  
구획 · 경지 · 토지개발, 합병, 지목변경 등

#### ○ 추진기간 : 연중

#### ○ 업 무 량 : 3,149필지(2021년 기준)

- 지적측량검사 2,245, 토지이동지조사 904

#### ○ 검사 및 조사내용

- 지적측량수행계획서 제출시 지적측량업 등록여부 확인
- 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률에 의한 제 규정 준수 여부
- 토지의 이용현황, 측량성과와 현지 부합 및 기타 관계법령의 저촉 여부 등

### □ 향후계획

- 지적공부정리를 위한 지적측량의 성과검사는 가급적 전량 현지검사
- 측량대행계획서에 기재된 측량기간 등을 확인하여 측량이  
지연되는 일이 없도록 조치
- 관련법규를 준수하여 이의신청 등 민원이 발생하지 않도록  
엄정한 업무처리

### □ 기대효과

- 정확한 지적측량성과 검사 및 토지이동지조사로 국토의 효율적  
관리와 국민의 소유권을 보호

## 14 지하시설물 전산화 D/B 구축

&lt;계속&gt;

- 위치 및 속성정보를 통합한 DB 구축 및 지하시설물의 체계적 관리로 각종 재난·재해로부터 군민 안전과 재산 보호

### 사업개요

- 사업기간 : 2020. ~ 2022.
- 총사업비 : 4,400백만원(도비 292, 군비 4,108)
  - 2022년 : 1,400백만원(도비 100, 군비 1,300)
- 사업위치 : 6개 읍·면(평해읍, 북·죽변·근남·온정·후포면)
- 사업대상 : 도로 폭 4m 이상, 상수도관 50mm이상, 하수도관 200mm 이상

### 추진계획

구분	총사업비 (백만원)	총 사업량(km)				대상지역	비고
		계	도로	상수	하수		
2020	1,000	126.07	65.78	36.21	24.08	북·죽변면 일부	
2021	1,000	121.14	18.24	47.32	55.58	죽변·근남면, 평해읍 일부	
	1,000	109.09	26.11	33.32	49.66	평해읍	2022. 9. 준공예정
2022	1,400	173.19	44.37	59.23	69.6	온정·후포면	2022. 12. 준공예정

### 기대효과

- 도시기반시설의 과학적이고 체계적인 관리로 지하시설물의 파손을 방지하고 재해예방과 재난 발생시 신속히 대응
- 지하시설물 관리 일원화로 예산절감 및 효율적 관리

## 15 도로명주소사업 추진

<계속>

- 주소정보 시설물의 철저한 관리로 주민편의 제공
- 주소정보 시설물 일제조사 및 정비를 통한 행정신뢰도 향상
- 울진방문의 해 대비 주소정보시설 정비로 친절울진 이미지 제고

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2022. 1. ~ 12.
- 사업비 : 127백만원(도비 4.3, 군비 122.7)
- 사업내용
  - 주소정보 시설물 신규 설치, 일제조사 및 유지 · 보수, 홍보
  - 2022~2023 울진방문의 해 관련 관광지 주변 도로명판 정비

### □ 추진계획

- 도로명판 신규 설치 및 정비(40백만원)
  - 대상 : 신규개설 도로 및 골목길, 관광지 주변 등
  - 내용 : 보행자용, LED도로명판 등
- 주소정보 시설물 일제점검 및 유지 · 보수(60백만원)

<2022.1.1. 현재 / 단위:개소>

총 계	도로명판		건물번호판	기초번호판	주소정보안내판	국가지점번호판
	보행자용	차량용				
24,973	1,795	899	20,881	411	20	967

- 주소정보 시설물 설치 및 교체(20백만원)
  - 대상 : 25,018개(주소정보 시설물)
  - 방법 : 사물주소판 설치, 주소정보안내판, 기초번호판 훼손 및 망실 건 교체
- 도로명주소 홍보물 구입(5백만원)
- 주소정보안내판 홍보인쇄물 교체(2백만원)

### □ 기대효과

- 도로명주소의 효율적 관리와 정확한 행정으로 군민의 편의 제공
- 도로명주소 사용 활성화 및 실생활 정착에 기여

## 16 울진군 해안도로 침하예측 시스템 구축

<공모사업>

- 해안도로의 침하·연안 침식 등이 발생됨에 따라 안전사고 위험요소 방지를 위한 지속적인 예찰 및 유지관리 필요
- 해안침식의 원인을 파악하고 대응 방안을 마련하여 군민의 생명과 재산 보호 및 예산절감

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 9. ~ 2022. 8.
- 사업비 : 1,400백만원(국비 700, 군비 700)
- 사업량 : 약 55Km
- 사업위치 : 울진군 해안도로 및 연안 일원
- 사업내용
  - 디지털 트윈기반 데이터 구축(해안도로 가상공간 구현)
  - 침식·침하로 인한 해안도로 변화 모니터링 시스템 개발
  - 빅데이터 분석 및 시뮬레이션을 위한 플랫폼 탑재

### □ 추진계획

- 2021. 9. ~ 2022. 1. : 계획 수립 및 사업자 선정
- 2022. 1. ~ 6. : 기반데이터 구축 및 행정활용모델 개발
- 2022. 7. ~ 8. : 플랫폼 탑재 및 활용(준공)

### □ 기대효과

- 응급·사후 복구 개념이 아닌 디지털 트윈 모델의 구축을 통한 결과 예측에 따라 종합적·체계적인 재해 예방 및 안전성 제고

- ◆ 디지털 트윈국토 국토의 지능적 관리와 국민 삶의 맞춤형 문제 해결을 위하여 현실 세계를 디지털 세계로 모사하고 가상화 기술로 연결한 국가 위치기반의 정보체계를 말함.

## 17 지적 재조사사업 추진

&lt;계속&gt;

- 토지의 실제 현황과 일치하지 아니하는 지적공부의 등록사항을 바로잡고 종이 지적을 디지털 지적으로 전환
- 지적공부의 효율적 관리 및 국민의 재산권 보호

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2013. 1. ~ 2030. 12. (계속사업)
- 총사업량 : 11,341필지 / 4,622천 m<sup>2</sup>
- 총사업비 : 3,600백만원(전액 국비)
- 2022년 사업대상
  - 위치 : 나곡지구(131필/144천 m<sup>2</sup>), 기양3지구(216필/123천 m<sup>2</sup>), 죽변1지구(114필/37천 m<sup>2</sup>), 쌍전지구(128필/174천 m<sup>2</sup>)
  - 사업비 : 157백만원(전액 국비)

### □ 추진계획

- 2022. 1. ~ 2022. 2. : 사업지구지정 신청(경상북도)
- 2022. 3. ~ 2022. 8. : 지적재조사 측량 및 경계조정 결정
- 2022. 9. ~ 2023. 12. : 경계확정 및 사업완료
- 2023. 12. : 조정금 징수 및 수납

### □ 기대효과

- 정확한 토지경계의 확정으로 국민의 재산권 보호
- 토지경계 확인을 위한 측량비용 감소 등 경제적 비용절감
- 구불구불한 형태의 토지를 정형화하여 토지이용성 및 가치상승

## 18 지적공부 세계측지계 좌표변환(수치지역)

<계속>

- 일본 기준 동경측지계로 등록된 지적공부를 국제표준의 세계 측지계로 전환하여 디지털 지적정보 구축 및 지적제도의 선진화 도모
- 2021년 도해지역 좌표변환 완료, 2022년 수치지역 좌표변환 시행

### □ 사업개요

- 2022년 업무추진 사항
  - 내 용 : 경계점좌표등록부 시행지역 좌표변환(수치지역)
  - 사 업 량 : 2,370필지 / 3,852천 m<sup>2</sup>(11개 지구)

### □ 추진계획

- 2022. 1. ~ 3. : 정비 대상필지 분석 및 검토
- 2022. 4. ~ 6. : 현황측량 실시
- 2022. 7. ~ 10. : 현황측량 성과 검토 및 정비파일 등록
- 2022. 11. ~ 12. : 세계좌표와 기존좌표의 측량성과 비교검증

### □ 기대효과

- 국제표준에 맞는 지적공부 구축
- 공간정보의 융·복합 및 공간정보산업 활성화 기반 마련
- 세계측지계 변환을 통한 디지털 지적 구축

### III. 특수시책

#### 1 전자 지문등록 스캐너 설치사업

<신규>

- 새로운 전자적 방식의 민원서비스를 통해 주민들의 불편함과 코로나19 시대에 민원인과의 밀접접촉으로 인한 방역안전에 대한 우려를 해소코자 함.

##### 사업개요

- 사업기간 : 2022년 1월 ~ 3월
- 사업량 : 11대(읍면사무소 10, 출장소 1)
- 사업비 : 16.5백만원(군비)

##### 추진계획

- 2022. 2. ~ : 전자 지문등록 스캐너 구매의뢰
- 2022. 3. ~ : 전자 지문등록 스캐너 설치 완료

##### 기대효과

- 지문등록시 특수잉크 사용과 민원인과의 접촉으로 인한 불편해소 및 대기시간 단축으로 민원만족도 향상
- 선명한 지문 채취와 경찰청 지문정보 연계를 통한 행정능률 향상
- 담당공무원과 민원인과의 접촉 해소로 코로나19 등 전염병 감염 예방효과