

소통행정·현장근정·비전율진

재무과

목 차

I . 일반현황	1
----------------	---

II . 2021년 주요업무계획

○자주재원 확충으로 지역재정 안정화 도모	2
○지방소득세 세원관리 및 정확한 재산세 부과	5
○개별주택가격 조사·산정 및 결정공시	6
○연납 자동차세 신고납부 활성화	7
○체납액 징수활동 강화	8
○지방세외수입 체납관리	9
○죽변면사무소 신축 및 이전	10
○북면사무소 신축 및 이전	11
○울진경찰서 이전·신축부지 조성	12
○울진해양경찰서 이전·신축부지 조성	13
○청사 부지 내 국유지 매입	14
○도시계획도로 영조물배상공제 가입	15
○군청사 냉난방기 교체사업	16
○투명하고 신뢰받는 계약문화 정착	17

Ⅲ. 특수시책

○사용후 핵연료 등 방사성폐기물 지방세 과세추진	18
○신한울 1·2호기 준공에 따른 세입 분석	19
○개별주택가격 현장조사 및 디지털화 추진	20
○ 2021년 공유재산 실태조사 및 DB구축	21

I . 일반현황

□ 직원 정·현원

구 분	합 계	5급	6급	7급	8급	9급	공무직
정 원	31(1)	1	7	13	6	4	(1)
현 원	31(1)	1	9	10	6	5	(1)

□ 팀별 직원 및 소관업무

(’21.1.1.현재)

팀 명	현 원	주 요 업 무	비 고
계	31(1)		
과 장	1	○ 재무과 업무 총괄	
세정팀(세무6)	5	○ 지방세 부과 및 기획·조정 ○ 세무조사, 비과세·감면제도운영 ○ 조례규칙 제개정, 지방세과세, 지방세전산운영	
지방소득팀(세무6)	5	○ 개별주택가격결정·공시, 재산조회 ○ 건물 및 기타 물건시가표준액결정·공시 ○ 재산세 부과(주택, 건축물, 토지, 선박) ○ 지방소득세 부과	
체납관리팀(세무6)	4	○ 체납세정리, 자동차세 부과	
세입관리팀(행정6)	3(1)	○ 군금고관리, 세입금 수납 ○ 세외수입관리, 과오납금 환급	
재산관리팀(행정6)	4	○ 공유재산관리 ○ 공유재산 소송, 비사업부서 시설공사 추진 ○ 청사 및 관사 관리	
회계팀(행정6)	9	○ 입찰 및 계약, 세입세출외현금 ○ 지출업무, 단식·복식부기, 조달구매 ○ 관용차량관리 및 운행	

Ⅱ. 2021년 주요업무계획

세 정 팀

1 자주재원 확충으로 지역재정 안정화 도모

<계속>

- 자진납세 풍토 조성 및 납세홍보강화로 신뢰세정 구현
- 탈루·은닉세원 발굴 및 체납처분 확행으로 자진납세 실현

□ 지방세 및 세외수입 목표액

(단위:백만원, %)

구 분		목 표 액		증 감	
		2021년	2020년 당초	금 액	비 율
합 계		128,821	110,381	18,440	117
지 방 세	소 계	111,681	93,181	18,500	120
	군 세	34,481	33,981	500	101
	도 세	77,200	59,200	18,000	130
세 외 수입	소 계	17,140	17,200	△60	99
	경상적수입	7,890	9,100	△1,210	87
	임시적수입	9,250	8,100	1,150	114

□ 세수여건 및 추진방향

- 2021년 신한울 2호기 준공 예정 : 원전분 취득세 170억 예상
- 철저한 세원관리 및 탈루·은닉 세원 발굴
- 납세홍보를 통한 신고납부 적극 유도
- ※ 지방세 및 세외수입 목별 목표액 : 『별표1』, 『별표2』

『별표1』

지방세 세목별 목표액

(단위:백만원)

연도별 세목별		2021년 목표액 (A)	2020년 당초목표액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
합 계		111,681	93,181	18,500	
군 세	소 계	34,481	33,981	500	
	주민세	2,000	2,000	-	
	지방소득세	10,000	10,000	-	
	재산세	7,200	7,000	200	
	자동차세	5,000	4,700	300	
	담배소비세	4,400	4,400	-	
	지방소비세	5,681	5,681	-	
	지난년도수입	200	200	-	
도 세	소 계	77,200	59,200	18,000	
	취득세	25,000	12,000	13,000	
	등록면허세	1,000	1,000	-	
	지역자원시설세	45,000	41,000	4,000	
	지방교육세	6,000	5,000	1,000	
	지난년도수입	200	200	-	

『별표2』

세외수입 세목별 목표액

(단위:백만원)

연도별 과목별		2021년 목표액 (A)	2020년 당초목표액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
합 계		17,140	17,200	△60	
경 상 적 세 외 수 입	소 계	7,890	9,100	△1,210	
	재산임대수입	400	300	100	
	사용료수입	2,100	3,900	△1,800	
	수수료수입	950	900	50	
	사업수입	800	800	-	
	징수교부금수입	2,040	1,350	690	
	이자수입	1,600	1,850	△250	
임 시 적 세 외 수 입	소 계	9,250	8,100	1,150	
	재산매각수입	100	50	50	
	부담금	750	700	50	
	과징금및과태료등	200	150	50	
	기타수입	8,000	7,000	1,000	
	지난년도수입	200	200	-	

2 지방소득세 세원관리 및 정확한 재산세 부과

〈계속〉

- 지방소득세 철저한 세원관리
- 정확한 재산세 부과를 위한 과세자료 조사 철저

□ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 1. 1. ~ 2021. 12. 31.
- 2021년도 목표액
 - 지방소득세 : 10,000백만원 (전년도 10,000백만원, 전년대비 100%)
 - 재 산 세 : 7,200백만원 (전년도 7,000백만원, 전년대비 103%)

□ 추진계획

- 지방소득세 세원관리
 - 납세홍보를 통한 신고·납부 적극 유도
 - 신고자료 대사 철저 및 미신고 납부자에 대한 직권부과
- 정확한 재산세 과세자료 조사·정비
 - 지적도와 GPS를 연계한 토지사용 현황조사
 - 월별·테마별 정비대상 과세자료 조사 및 정비
 - 소유자변동 및 토지이동내역 등 변동사항 반영 철저

□ 기대효과

- 신고·납부 홍보 및 철저한 세원관리로 지방소득세 세수 증대
- 정확한 재산세 현황과세로 조세저항 최소화

3 개별주택가격 조사·산정 및 결정공시

〈계속〉

- 개별주택가격의 정확한 조사·산정으로 공정과세 실현
- 관계기관 자료제공 및 주택가격의 실거래 현실화 반영

□ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 1. 1. ~ 2021. 12. 31.
- 조사대상 : 15,300호 정도(단독:13,950, 다가구:410, 주상용:940)
- 사 업 비 : 145백만원(군비: 73백만원, 국비: 72백만원)

□ 추진계획

- 개별주택가격 조사 및 검증(1.1.기준/ 6.1.기준)
 - 주택 및 토지 특성조사 : 2020. 11. ~ 2021. 1./ 2021. 5.~ 7.
 - 개별주택가격 산정·검증·열람(의견제출) : 2021. 1.~ 4./ 7.~ 8.
 - 개별주택가격 결정·공시 : 2021. 4. 30./ 9. 30.
 - 이의신청 접수 및 검증처리 : 2021. 5.~ 6./ 10.~ 11.
 - 개별주택가격 조정·공시 : 2021. 6. 30./ 11. 30.
- 주택특성 현황조사를 통한 주택분 과표의 신뢰성 확보
- 정확·객관적인 주택가격산정으로 합리적인 가격 제공

□ 기대효과

- 철저한 주택특성조사, 인근주택과의 형평성 유지로 결정된 개별주택가격에 대한 객관성과 공정성 확보
- 국세·지방세 과세업무의 부과기준과 관계기관 조세부과 자료제공

4 연납 자동차세 신고납부 활성화

<계속>

- 신고납부 활성화를 통한 자주 재원 조기 확보
- 자동차세 체납액 축소를 통한 세정운영의 효율성 제고

□ 추진개요

- 신고납부기간 및 공제액

구분	신고납부기간	공제액
1월	1. 16. ~ 1. 31.	2~12월 세액의 10%
3월	3. 16. ~ 3. 31.	4~12월 세액의 10%
6월	6. 16. ~ 6. 30.	7~12월 세액의 10%
9월	9. 16. ~ 9. 30.	10~12월 세액의 10%

- 연도별 자동차세 납부현황

('20. 12. 31. 기준 / 단위 : 백만원, %)

연도	등록대수(A)	부과액	징수액	연납현황		비율 (B/A)
				대수(B)	금액	
2019	26,024	5,599	5,407	8,482	1,996	33
2020	26,365	5,703	4,308	8,549	2,091	32

□ 추진계획

- 전년도 연납신고 납부자에게 연납고지서 발송 (1월 중순)
- 홈페이지, 군정스마트알리미 등을 활용하여 연납제도 홍보강화

□ 기대효과

- 납세자 세액공제로 경제적 부담 감소
- 자동차세 신고납부로 세원 조기 확보 및 자동차세 체납 감소

5 체납액 징수활동 강화

〈계속〉

- 체계적인 체납정리 및 과감한 결손처분 추진으로 체납액 일소
- 성실납세 풍토 조성 및 지방재정 건전성 확보

□ 지방세 체납액 정리목표

- 이월체납액 : 3,337백만원(군세:2,550, 도세:787)
- 정리목표액(60%) : 2,002백만원
- 현년도 징수율 97%, 과년도 징수율 40%, 결손처분 20% 목표

□ 추진계획

- 체납세 특별정리 기간 운영 : 연2회 (04.~05. / 10.~12.)
- 현장 중심 징수 활동 강화
 - 관내 체납액 합동징수 (주2회)
 - 관외지역 체납액 합동징수팀 편성 운영 (연5회)
 - 체납차량 권역별 합동징수 (연3회)
- 납부독려 및 체납처분
 - 급여 및 매출채권 압류
 - 관허사업 제한, 공공기록정보등록
 - 실익 있는 압류재산 공매 추진
 - 건설업 출자증권정보 의뢰
 - 고액 체납자 금융재산 압류 및 추심
- 징수 불가능 체납액 결손처분
 - 금융거래정보조회 연4회, 새로운 재산 발견 시 결손 취소절차 이행

6 지방세외수입 체납관리

〈계속〉

- 각 실과소에 분산된 세외수입 체납관리사무의 인수인계로 체납액의 효율적 관리
- 체납 집중정리로 지방재정의 건전성 확보

□ 21년 이월체납액 정리목표 (2021. 1. 1. 기준)

(단위 : 백만원, %)

	이월체납액	징수목표(A)	결손목표(B)	정리목표(A+B)	비고
21년	3,962	673	118	791	
20년	3,701	629(545)	111(41)	740(586)	15.8%(실적)

※ 정리목표(20%)=징수목표(17%)+결손목표(3%)

□ 21년 세외수입 체납액 징수 계획

- '21 1. ~ 2. 지방세외수입 체납관리 사무인계·인수 추진
 - 대상 : 지난연도(회계연도 2019년) 지방세외수입 일반회계 및 특별회계
 - 공기업 특별회계, 환경개선부담금, 상하수도사용료, 읍면세외수입 제외
- 세외수입 체납액 일제정리(2회 운영)
 - 1차('21. 4~ 5.), 2차('21. 11.~ '21. 12.)
 - 중점추진사항
 - 독촉장, 체납고지서 등 일제발송
 - 자동차 관련 과태료 영치예고문 일제발송 및 번호판 영치
 - 압류, 공매, 결손처분 등 체납처분 실시

7 죽변면사무소 신축 및 이전

〈계속〉

- 건물 노후화 및 주차공간 협소로 지역주민 이용객 불편 증대
- 청사 이전으로 행정 서비스 질 개선 및 민원불편 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 울진군 죽변면 후정리 328번지 일원
- 사업기간 : 2019. 06. ~ 2022. 03.
- 사업량 : 청사 신축 (지하 1층/지상 2층, 연면적 1,375㎡)
- 사업비 : 4,925백만원[군비 4,925]

□ 추진실적

- 2019. 09. : 실시설계 용역 착수(2020년 8월 완료)
- 2020. 03. : 죽변면 청사 신축공사 건축설계안 주민설명회
- 2020. 05. : 울진군 관리계획(지구단위계획) 결정
- 2020. 12. : 건축인허가 및 소규모 재해영향평가
- 2020. 12. : 계약원가심사 및 일상감사 신청/ 공사금액 46억 (1차 25억, 2차 21억)

□ 향후계획

- 2021. 01. ~ 2022. 03. : 죽변면 청사 신축공사
- 2022. 03. : 죽변면 청사 개소(사무소 이전, 잡기 및 비품 구입 행정망 구축)

□ 문제점 및 대책

- 2021년 추경예산 편성 : 2차분, 20억
- 2022년 당초예산 편성 : 사무소 이전 및 가구구입

- 건물 노후화로 누수되는 청사를 신축·이전하여 쾌적한 환경 조성
- 민원업무 증가 대비 주차공간 확충 등 지역주민 불편사항 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 울진군 북면 부구리 175번지 일원
- 사업기간 : 2019. 10. ~ 2022. 06.
- 사업량 : 청사 신축 (지상 2층, 연면적 1,375㎡)
- 사업비 : 5,000백만원[군비 5,000]

□ 추진실적

- 2020. 02. ~ 03. : 설계공모(제안공모) 입찰공고 및 작품 접수
- 2020. 04. : 북면 청사 신축 실시설계용역 계약 및 발주
- 2020. 04. : 원자력발전지역자원시설세특별회계 예산(1,731백만원)
- 2020. 06. : 국유재산 용도폐지 신청(부구리175-1 / 126㎡)
- 2020. 11. : 주민협의체 협의(총 3회)

□ 향후계획

- 2020. 09. ~ 12. : 건축협의 등 인허가 및 실시설계 완료
- 2021. 01. ~ 02. : 임시사무실 이전 및 개소
- 2021. 04. ~ 2022. 06. : 북면 청사 신축공사
- 2022. 06. : 북면 청사 개소

□ 문제점 및 대책

- 사업부지내 국유지(기재부 소관) 매입
- 2021년 추경예산 편성 : 북면청사 신축공사 46억
- 2022년 당초예산 편성 : 사무소 이전 및 가구구입

- 울진경찰서 이전 · 신축부지 조성 후 현)울진경찰서 부지 교환으로 시가지 내 대규모 유희부지를 확보하여 복잡한 주차환경 개선 등 향후 발생할 수 있는 민원 대응 및 주민불편 사항 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 울진군 울진읍 고성리 산21번지 일원
- 사업기간 : 2018. 12. ~ 2022.
- 사업량 : 토지매입(140,602㎡) 및 기반조성(토목공사)
- 사업비 : 4,531백만원[군비 4,531] ※ 부지조성: 설계완료 후 예산반영

□ 추진실적

- 2018. 12. 07. : 협약체결(울진군, 울진경찰서, 울진교육지원청)
- 2019. 04. 09. ~ 2020. 07. 06. : 군관리계획 결정 및 실시설계용역
※ 용역중지 : 2020. 07. 03. : 실시계획인가 및 소규모 환경영향평가 등 협의지연
- 2020. 05. : 군계획위원회 심의
- 2020. 06. : 군관리계획(공공청사, 도로) 결정 및 지형도면 고시
- 2020. 10. : 소규모 환경영향평가 협의 요청(울진군→대구지방환경청)

□ 향후계획

- 2021. 01. : 소규모 환경영향평가 보완 제출(울진군→대구지방환경청)
- 2021. 03. : 군계획시설(공공청사, 도로) 실시계획 인가 및 고시
- 2021. : 기반조성(토목공사)
- 2022. : 울진경찰서와 부지 교환

□ 문제점 및 대책

- 교육지원청 부지 제외에 따른 군관리계획 변경 필요
: 개발면적 축소(37,186㎡ → 25,963㎡)

- 청사 신축부지 확보 및 이전으로 울진해양경찰서를 유치하여 해양수산업 대민 서비스 제고와 치안강화 및 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치
 - 당초 : 울진군 후포면 후포리 산95-1번지(삼울공원)
 - 변경 : 울진군 평해읍 학곡리 산58번지(남울진스포츠센터 부지내)
- 사업면적 : 19,800㎡(6,000평)
- 사업기간 : 2019. 04. ~ 2021.
- 사 업 량 : 부지타당성 조사, 기본구상(안) 수립용역, 군관리계획(변경) 결정
- 사 업 비 : 140백만원[군비 140] ※ 군관리계획(변경) 결정 예산 : 100

□ 추진실적

- 2019. 04 ~ 07. : 울진해양경찰서 신청사 부지 타당성 조사
- 2019. 06. 18. : 울진군↔울진해양경찰서 청사 부지 확보 “업무협약”
- 2019. 09. 20. : 울진해양경찰서 부지선정위원회에서 6개 후보지중 후포면 삼울리 산95-1번지(삼울공원 일원) 선정
- 2020. 02 ~ 10. : 울진해양경찰서 신청사 부지 기본구상안 수립용역
- 2020. 07. ~ 08. : 울진군의회, 기관사회단체 주민설명회 및 울진해양경찰서 의견수렴 - “부지 부적합”
- 2020. 10. 26. : 울진해양경찰서 청사 부지 선정 결과 통보(울진해양경찰서→울진군) ※ 평해읍 학곡리 산58번지
- 2020. 11. 03. : 울진해양경찰서 청사 신축부지 선정에 따른 입지검토 분석 결과통보(울진군→울진해양경찰서)

□ 향후계획

- 2021. 02. ~ : 울진해양경찰서 조성을 위한 군관리계획(변경) 결정
※ 당초 지정된 체육시설 변경(체육시설 축소 및 공공청사 신설)
- 2021. : 확정측량, 분할측량 및 감정평가 후 부지교환

11 청사 부지 내 국유지 매입

<계속>

○ 군청부지내 국유지 및 북면 청사부지내 국유지 매입으로 원활한 사업추진

□ 사업개요

○ 위 치

재산내역		소유자	대부료 (백만원)	비고
소재지	면적(m ²)			
계	1,454			
읍내리 463	1,088	국(기재부)	41	군청(청사) 부지 ⇒ 매입 ※ 가감정액 :3,050백만원
읍내리 69-10	240	국(경찰청)	-	구)울진파출소 부지 ⇒ 교환
부구리 175-1	126	국(농축산식품부)	-	북면(청사) 부지 ⇒ 매입 ※ 가감정액:108백만원

○ 사업기간 : 2019. 10. ~ 2021. 12.

○ 매 입 비

- 군청 : 공시지가 1,463백만원/ 가감정액 3,050백만원
- 북면 : 공시지가 75백만원/ 가감정액 108백만원

□ 추진실적

○ 2020. 03. : 국유재산 매수신청 협의(울진군→한국자산관리공사)

※ 군청사 부지(1,088m²)

○ 2020. 08. : 국유재산 매수신청서 제출(울진군→한국자산관리공사),
국유재산 매수 승인 신청(한국자산관리공사→기재부)

□ 향후계획

○ 2021. 03. : 국유재산 매수신청 협의(울진군→한국자산관리공사)

※ 북면 청사 부지(126m²)

○ 2021. 06. : 군청 국유재산 매입에 따른 추경예산 편성
매수신청서 제출(울진군→한국자산관리공사→기재부)

○ 2021. 12. : 토지매입

- 도시계획도로 상에서의 발생하는 각종 사고에 대비 손해보상을 위한 배상공제 가입으로 업무 추진의 효율성 도모

☐ 사업개요

- 대 상 : 관내 도시계획도로 300km
- 사업기간 : 2021. 1. ~ 계속
- 사업내용
 - 도시계획도로 상에서 발생하는 각종 사고(관리부실에 의한 사고에 한함)에 대한 손해배상
- 사 업 비 : 100백만원/년[군비 100]
 - ※ 총 공제회비 473백만원 : 기존 가입금액 373 + 도로 100

☐ 추진계획

- 2020. 11. : 2021년 공제 정기등록 신청
- 2021. 03. : 정기등록에 따른 공제회비 납부(매년 갱신)

☐ 기대효과

- 도로나 도로시설물에 의한 피해발생 시 피해자 배상가능
(별도 예산 불필요)
- 보험사와 피해자 직접 보상협의

- 군청사 내 노후 냉난방기 교체하여 민원인 및 직원 불편을 최소화하고 업무 추진의 효율성 도모

☐ 사업개요

- 대 상 : 본관 및 민원실동 내 냉난방기 교체(105대)
- 사업기간 : 2021. 1. ~ 2024. 12. (48개월)
- 사업내용 : 노후된 냉난방기(15~20년 경과) 순차적 교체작업
[매년 25대(약 1억원) 교체 → 4년 연차사업]
- 사 업 비 : 400백만원(100백만원/년) [군비 400]

☐ 추진계획

- 2021. : 25개 교체 (민원실동)
- 2022. ~ 2024. : 75개 교체 (본관동) - 매년 층별 교체

☐ 기대효과

- 부품 생산중단에 따른 유지보수 문제 해결
- 잦은 고장발생으로 인한 민원인 및 직원불편 해소

14 투명하고 신뢰받는 계약문화 정착

〈계속〉

- 계약의 전 과정 공개를 통한 투명하고 공정한 계약행정 실현
- 전자적 입찰 및 계약을 통한 비대면 계약행정 추진

□ 계약관련 정보 공개

- 공개대상 : 공사 · 용역 · 물품 계약
- 공개항목 : 입찰정보, 개찰결과, 계약현황(하도급), 대금지급 등
- 공개장소 : 울진군 홈페이지

※ 계약현황(20.12월말 현재 / 단위 : 건, 백만원, 본청)

구 분	계		계 약 구 분								비고
			경쟁입찰		2인이상견적		1인견적수의		조달계약		
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	
총 계	3,868	223,538	218	87,961	658	38,629	1,367	31,360	1,625	65,588	
공 사	1,262	129,567	122	67,831	612	36,787	525	8,923	3	16,026	
용 역	840	36,011	68	16,874	41	1,656	729	17,222	2	259	
물 품	1,766	57,960	28	3,256	5	186	113	5,215	1,620	49,303	

□ 주민참여 공사감독 시행

- 적용대상 공사 : 추정가격 3천만원 이상 주민생활과 밀접한 공사
(도시계획도로, 마을진입로 확포장공사 등)
- 주민참여 공사감독자
 - 일반공사 : 공사 현장의 해당 지역 이장
 - 전문공사 : 해당분야에 전문지식 있는 자

□ 긴급입찰제도 활용

- 신속한 발주가 필요한 사업에 대하여 긴급입찰 실시

일 반 입찰 7일 ~ 40일	➡	긴 급 입찰 5일
--------------------	---	--------------

III. 특수시책

1 사용후 핵연료 등 방사성폐기물 지방세 과세추진

- 원전 내 사용 후 핵연료 등 방사성폐기물 임시 보관에 대한 지방세 과세방안 적극 추진

□ 주요내용

- 과세표준 및 세액

- 경수로형 : 319,814천원 × 17/1,000 = 5,436천원/다발
- 중수로형 : 13,202천원 × 17/1,000 = 224천원/다발
- 기타폐기물 : 400천원/드럼

(방사성폐기물 관리비용 및 사용후핵연료관리부담금 등의 산정기준에 관한 규정 제11조)

- 예상세수 : 연간 올진 245억원(총 2,422억원, 경북 514억원)

□ 추진상황

- 2015. 12. : 사용후 핵연료 등 방사성폐기물 과징 입법추진을 위한 세무행정 분과협의회 구성 합의(원전소재 지자체 5개 시군 총 15명 구성)
- 2019. 11. : 행안위 법사소위 심의 - 보류(20대국회 입법발의 자동폐기)
- 2020. 6. ~ 7. : 방사성폐기물 지방세법 개정 관련된 법안 발의
 - 현재 방사성폐기물 지방세법 개정 관련된 법안(6개) 중 대표 발의 선정하는 합동 작업 관련 논의
- 2020. 8. : 제21대 국회 입법 활동 논의 및 향후 대응방안 모색
- 2020. 11. : 국회 행정안전위원회 소위 상정

□ 향후계획

- 국회 공동 포럼(세미나) 개최('21년도 상반기 중)
 - 공동 포럼 추진 대표 광역자치단체 선정을 위한 원전 소재 방문
- 원전소재 광역·자치단체와 공동대응으로 입법추진

2 신한울 1·2호기 준공에 따른 세입 분석

- 2020년, 2021년 신한울 1·2호기 준공에 따른 철저한 세수분석으로 정확한 세입예산 편성 및 재정 안정화 도모

□ 개 요

- 신한울 1·2호기 준공예정(상업운전개시일) : 2021. 6. / 2022. 2.
- 건축면적 및 설비용량 : 205,709㎡ / 1호기당 1,400MW
- 해당 세목 : 취득세, 지역자원시설세, 재산세, 주민세 등

□ 예상세액 : 총 490억원

- 일시세입(취득세) : 340억원
- 상시세입(취득세 외) : 214억원 (2022년 기준)

- 세목별 내역 (단위:억 원)

세 목	계	취득세	지역자원 시설세	재산세 (건축물)	지방소득세		주민세
					법인세분	특별징수	
2022년	384	170	180	20	10	2	2
2021년	227	170	40	10	5	1	1

- 각 세목별 신고·납부 안내등 철저한 세원관리 및 정확한 자료 구축으로 적극적인 세수확보

□ 기대효과

- 지방세 1천억 원 초과 목표 달성으로 지방재정 건전성 확보
- 운영기간동안 지방세수 증가와 지속적 일자리 창출로 지역경제 활성화 기여

3 개별주택가격 현장조사 및 디지털화 추진

- 공정한 조사를 위하여 현장방문 실시 후 현황을 디지털화
- 누락, 멸실된 주택 조사

□ 추진개요

- 추진기간 : 2021. 3. ~ 5.(3개월간)
- 추진내용
 - 조사요원 : 지방소득팀장 등 6명(2팀 구성)
 - 현장방문을 통한 특성조사 및 현황을 디지털화
- 소요예산 : 22백만원(군비: 12백만원, 국비: 10백만원)

□ 추진계획

- 조사요원 운영
 - 기 간 : 2021. 3. ~ 5.(3개월간)
 - 구 성 : 2팀 6명(3인 1조)

※ 연도별 계획 - 총 15,000건 중 연5,000건씩 3년간 단계별추진

연 도	2018	2019	2021
주택수	4,257호	5,470호	5,352호
읍면별	울진, 북면	금강송, 온정, 죽변, 후포	평해, 근남, 매화, 기성

※ 2020년 코로나19로 인한 사업 연기

- 조사내용 : GPS를 활용 주택현장지번 확인 후 사진촬영,
개별주택가격프로그램에 사진등재

□ 기대효과

- 개별주택가격 산정에 있어 객관성 및 공정성 확보
- 주택호별 방문함으로써 개별주택가격에 대한 인식제고

- 울진군 공유재산에 대한 전수조사를 통해 이용실태 및 유휴재산 등 현황을 파악, 데이터베이스화함으로써 공유재산의 효율적 관리 도모

□ 사업개요

- 대 상 : 23,017필지/77,870,990㎡
- 사업기간 : 2021. 3. ~ 8.(6개월)
- 사업내용
 - 토지 등기부 등본 및 토지대장 등 공부를 기준으로 이용실태 확인
 - 토지현황 사진촬영 및 필지 경계 표기
 - 대부 및 사용허가 현황, 무단점유 여부 등 점유현황 파악
- 사 업 비 : 500백만원(군비 500)

□ 추진계획

- 2021. 03. ~ 08. : 공유재산 실태조사 용역 시행
- 2021. 09. : 용역완료에 따른 성과품 확인 및 보완조사

□ 기대효과

- 공유재산의 정확한 현황조사를 기반으로 재산현황 및 소유권을 명확히 하여 다양한 정책수요에 적기 제공할 수 있는 인프라 확보
- 관리 누락재산 발굴 및 무단점유, 대부재산의 목적 외 사용 등 제반사항을 조사하여 변상금 부과, 대부계약 확대 등 공유재산의 활용가치 및 효율성 극대화