

1. 운용총칙

회계연도 : 2025년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공무원주거안정기금

① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 울진군 공무원 주거안정기금 설치 및 운용조례
- (2) 설치목적 : 울진군 소속 공무원의 주거마련에 필요한 자금 대부
- (3) 설치년도 : 2014년

② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 무주택 공무원의 주거안정 및 직원 사기진작
- (2) 2025년도 기금사업 개요 : 무주택 공무원을 위한 저금리 주택자금 대부
내실있는 기금사업 운영으로 안정적인 기금관리

③ 기금조성 및 운용

- (1) 기금조성 현황

- 연도별 기금 조성액

(단위 : 천원)

2024년도 말 조성액 ①	2025년도 조성계획			2025년도 말 조성액 ④ = ③ + ①	비고
	수입 ②	지출 ③	증감 ④ = ② - ③		
180,000	1,780,000	1,850,000	△70,000	110,000	

- 기금 총 조성규모

(단위 : 천원)

2025년도 말 조성액 ①	융자금 미회수채권 ②	지역개발채권 미상환잔액 ③	총 조성규모 ④=①+②-③
110,000	2,889,115	0	2,999,115

- (2) 재원조성 :
 - 자치단체 출연금, 융자금 회수, 이자수입 등
 - 기금조성 목표액 : 80억원(2015년~2021년까지 30억원, 2024년~2028년까지 50억원을 일반회계에서 출연금 조성)
- (3) 지원기준 :
 - 주택매입자금 : 최고 100백만원(매입금액의 60% 범위내 2년 무이자 후 연리 1%, 15년 균등상환)
 - 주택전세자금 : 최고 70백만원(매입금액의 80% 범위내 2년 무이자 후 연리 1%, 10년 균등상환)
- (4) 지원대상 : 울진군공무원주거안정기금 설치 및 운영조례 제8조의 규정에 해당하는 자

2. 자금운용계획

회계연도 : 2025년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공무원주거안정기금

① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수입액	전년도수입액	증 감	항 목	지출액	전년도지출액	증 감
합 계	1,960,000	990,000	970,000	합 계	1,960,000	990,000	970,000
전 입 금	1,500,000	0	1,500,000	비융자성사업비	0	0	0
보 조 금	0	0	0	융자성사업비	1,850,000	620,000	1,230,000
차 입 금	0	0	0	인력운영비	0	0	0
융자금회수 (이자포함)	275,000	275,000	0	기본경비	0	0	0
예탁금원금회수	0	0	0	예탁금	0	0	0
예치금회수	180,000	711,000	△531,000	예치금	110,000	370,000	△260,000
예수금	0	0	0	차입금원리금상환	0	0	0
이자수입	5,000	4,000	1,000	예수금원리금상환	0	0	0
기타수입	0	0	0	기타지출	0	0	0

회계연도 : 2025년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공무원주거안정기금

② 수입계획

(단위:천원)

장 · 관 · 항 · 목	수입액	전년도 수입액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	22,000	21,000	1,000	
210 경상적세외수입	22,000	21,000	1,000	
216 이자수입	22,000	21,000	1,000	
216-01 공공예금이자수입	5,000	4,000	1,000	
				○이자수입(정기예금) 500,000,000원*1% = 5,000
216-02 융자금회수이자수 입	17,000	17,000	0	
				○민간융자금회수이자수입 = 17,000
700 보전수입등및내부거래	1,938,000	969,000	969,000	
710 보전수입등	438,000	969,000	△531,000	
713 융자금원금수입	258,000	258,000	0	
713-01 민간융자금회수수 입	258,000	258,000	0	
				○민간융자금회수수입 = 258,000
714 예치금회수	180,000	711,000	△531,000	
714-01 예치금회수	180,000	711,000	△531,000	
				○예치금 회수 = 180,000
720 내부거래	1,500,000	0	1,500,000	
721 전입금	1,500,000	0	1,500,000	
721-03 기타회계전입금	1,500,000	0	1,500,000	
				○일반회계 적립금 = 1,500,000
수 입 합 계	1,960,000	990,000	970,000	

회계연도 : 2025년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공무원주거안정기금

③ 지출계획

(단위:천원)

조직 · 부문 · 정책 · 단위 · 세부사업 · 편성목	지출액	전년도 지출액	비교증감
총무과	1,960,000	990,000	970,000
일반행정	1,960,000	990,000	970,000
경쟁력 있는 자치행정 구현	1,850,000	620,000	1,230,000
공무원주거안정기금운영(공무원주거안정기금)	1,850,000	620,000	1,230,000
공무원주거안정기금운영	1,850,000	620,000	1,230,000
501 융자금	1,850,000	620,000	1,230,000
01 민간융자금	1,850,000	1,850,000	620,000
○공무원주거안정기금	1,850,000		
-주택매입대부	100,000,000원*15명 =	1,500,000	
-주택전세대부	70,000,000원*5명 =	350,000	
재무활동(총무과)	110,000	370,000	△260,000
보전지출(공무원주거안정기금)	110,000	370,000	△260,000
예치금 및 적립금	110,000	370,000	△260,000
602 예치금	110,000	370,000	△260,000
01 일반예치금	110,000	110,000	370,000
○기금적립금	=	110,000	
지 출 합 계	1,960,000	990,000	970,000

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2025년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공무원주거안정기금

(단위:천원)

연도별	조성액							
	계@	전입금	보조금	차입금	융자금회수 (이자포함)	예수금	이자수입	기타수입
2019년 까지	2,895,294	2,500,000	0	0	384,818	0	10,476	0
2020년도	207,896	0	0	0	207,531	0	365	0
2021년도	869,036	500,000	0	0	368,322	0	714	0
2022년도	442,497	0	0	0	439,868	0	2,629	0
2023년도	415,700	0	0	0	411,377	0	4,323	0
2024년도	1,779,000	1,500,000	0	0	275,000	0	4,000	0
2025년도	1,780,000	1,500,000	0	0	275,000	0	5,000	0
계	8,389,423	6,000,000	0	0	2,361,916	0	27,507	0

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2025년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공무원주거안정기금

(단위:천원)

연도별	집행액							잔액 ⓐ-ⓑ
	계ⓑ	비용자성 사업비	융자성사 업비	인력운영비 및 기본경비	차입금원 리금상환	예수금원 리금상환	기타지출	
2019년 까지	2,304,700	0	2,304,700	0	0	0	0	590,594
2020년도	575,000	0	575,000	0	0	0	0	△367,104
2021년도	390,000	0	390,000	0	0	0	0	479,036
2022년도	414,200	0	414,200	0	0	0	0	28,297
2023년도	412,300	0	412,300	0	0	0	0	3,400
2024년도	2,350,000	0	2,350,000	0	0	0	0	△571,000
2025년도	1,850,000	0	1,850,000	0	0	0	0	△70,000
계	8,296,200	0	8,296,200	0	0	0	0	93,223

4. 예치금 및 예탁금 명세

회계연도 : 2025년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공무원주거안정기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2023년도말현재액	2024년도말현재액ⓐ	2025년도말현재액ⓑ	증감(ⓑ-ⓐ)	
합계		734,225	180,000	110,000	△70,000	
예치금	소계	734,225	180,000	110,000	△70,000	
	NH농협은행	734,225	180,000	110,000	△70,000	